

02 juni 2024



# Programma 3 Passend wonen in een groene omgeving

### 3.3.1 Autonome ontwikkelingen en raadsbesluiten

*Doorwerking VV 2024-1*

Overige wijzigingen < € 70.000

*Inboeken doorschuif-btw investeringen GNR*

De jaarlijkse afrekening wordt vanaf heden structureel ingeboekt.

*Nedvang vergoeding prullenbakken OR*

Het Afvalfonds Verpakkingen betaalt gemeenten vanaf 1 januari 2023 voor het aandeel verpakkingen in openbare prullenbakken.

### 3.3.2 Onvermijdelijke ontwikkelingen en nieuwe ambities

#### 3.2 Buitenruimte en leefomgeving

*Meerjarige aanpak Bosplantsoen Mouwtje en Bilderdijkpark*

Om het parkgebied zijn gevarieerde en open karakter terug te geven is er een beheeradvies en uitvoeringsplan nodig voor de renovatie van het bosplantsoen in het gehele parkgebied. Het gaat dan om enerzijds herstel naar het originele ontwerp (met oog voor klimaatbestendigheid) en anderzijds inrichting van het beheer van cultuurhistorisch groen.

*Herijken beheerplannen*

De huidige beheerplannen hebben een looptijd tot en met 2025. Extra inzet is noodzakelijk voor het begeleiden van het werken met assetmanagement en herijken beheerplannen.

*Onderhoud rondom vestingwallen Naarden*

De vestingwerken waren tot 15 januari 2016 in eigendom bij het Rijk. In de praktijk deed het Rijk het groot onderhoud aan paden en parkeerplaatsen en de gemeente het klein (incidenteel) onderhoud. De financiële verantwoordelijkheid voor het beheer en onderhoud van de fiets- en wandelpaden tussen vooral de binnen en buitengracht, de zogenaamde enveloppe of bedekte weg ligt bij de gemeente. Omdat dit in de toenmalige samenwerkingsovereenkomst met het Rijk niet duidelijk was uitgewerkt, is er na de overdracht van het Rijk naar de Stichting Monumentenbezit een impasse ontstaan. De komende periode zal worden gezocht naar een oplossing, eventuele (meer)kosten zullen dan ook duidelijk worden.

#### 3.3 Duurzaamheid

*Circulaire economie*

De rijksoverheid heeft internationaal afspraken gemaakt over de terugdringing van de CO<sub>2</sub>-uitstoot om de klimaatverandering te beperken. Overheden op Europees, landelijk en provinciaal niveau hebben daarvoor ambities geformuleerd. Deze ambities betreffen onder andere de realisatie van een circulaire economie en de omslag naar een duurzame en gezonde voedselproductie en consumptie. De landelijke overheid ziet voor deze opgaven een belangrijke rol voor lokale en regionale overheden weggelegd. Voor de uitvoering van projecten en activiteiten is extra capaciteit nodig. Daarnaast zijn er middelen nodig om initiatieven uit de samenleving rond circulaire economie en voedsel te faciliteren.

#### 3.4 Ruimtelijke ontwikkeling

*Nieuwbouw brandweergarage Muiderberg*

De bestaande brandweerkazerne in Muiderberg wordt vervangen door een nieuwe brandweerkazerne met daarboven appartementen. De locatie Muiderberg is gedateerd en de bedrijfsvoering van de Veiligheidsregio Gooi en Vechtstreek is gewijzigd. Hierdoor voldoet het pand functioneel niet meer aan de huidige (wettelijke en functionele) eisen die gesteld worden aan deze brandweerlocatie.

*OFGV Ontwikkelplan*

Tien jaar na het oprichten van Omgevingsdiensten heeft het Rijk de adviescommissie Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving, oftewel de commissie Van Aartsen, opdracht gegeven te onderzoeken of de Omgevingsdiensten goed functioneren. Op grond van de aanbevelingen van die commissie zijn nieuwe, verplichte normen geformuleerd die het functioneren van Omgevingsdiensten naar een hoger en meer uniform niveau moeten gaan tillen.

Het doel van het ontwikkelproces is een sterk VTH-stelsel waarin Omgevingsdiensten op een eenduidige en krachtige wijze bijdragen aan en toezien op het tot stand komen en behouden van een schone en veilige

leefomgeving in Nederland en Gooise Meren.

Ook de OFGV moet zich ontwikkelen. Er is een Ontwikkelplan opgesteld en door het AB vastgesteld, waarmee de OFGV zal gaan voldoen aan nieuwe landelijke normen. Dat vergt extra geld. Want het is niet vrijblijvend. Het komende jaar zal het Ontwikkelplan nader uitgewerkt worden. Dit betreft ook nieuwe, wettelijke, taken die de OFGV voor de partners op de schouders moet nemen.

### **3.3.4 Verlagen reguliere taken en ambities**

#### 3.2 Buitenruimte & leefomgeving

##### *Verhogen afvalstoffenheffing*

Structurele verhoging van de afvalstoffenheffing door de wettelijk toegestane toerekening van de (gestegen) kosten van straatreiniging.

##### *Continuering inzet wijkadviseurs*

Heroverwegen van het continueren van de inzet van de extra wijkadviseurs, conform college uitvoeringsprogramma.

##### *Afschalen inzet op Ruimtelijke Ordening - Omgevingswet*

Op 1 januari is de Omgevingswet ingegaan. Afgelopen jaren hebben we ons voorbereid op de komst van deze nieuwe wet. Het nieuwe instrumentarium en de nieuwe manier van werken moeten de komende jaren verder vorm krijgen en de werkwijze als nieuwe reguliere manier van werken moet worden geborgd in de organisatie. Uiteindelijk moet het werk dan worden opgevangen binnen de beschikbare capaciteit, waardoor scherpere keuzes voor inzet op andere RO dossiers moeten worden gemaakt. De structurele middelen kunnen dan deels worden afgebouwd.

#### 3.4 Ruimtelijke ontwikkeling

##### *Welstandstoets deels laten vervallen*

De ambtelijke toets komt te vervallen. De kosten van de inzet van de leden van de welstandscommissie zullen daardoor dalen en er zullen minder ambtelijke uren nodig zijn voor de werkzaamheden die met de welstandstoetsing zijn gemoeid.

### **3.3.5 Nieuwe investeringen**

#### 3.2 Buitenruimte en leefomgeving

##### *Renovatie gemeentewerven*

Er zijn investeringen nodig in de bestaande werven in Bussum en Naarden om beide werven weer up to date te krijgen voor de komende 30 jaar. Dit is noodzakelijk omdat beide werven nu niet meer voldoen aan het minimale niveau voor een bestendige huisvesting.

##### *Asfaltvernieuwing Huizerweg*

Vanuit een visuele weginspectie zijn diverse schadebeelden waargenomen zoals spoorvorming, rafeling, dwarsonvlakheden, boomwortelopdruk en een slechte afwatering. Deze schade moet uiterlijk in 2025 worden hersteld om de veiligheid van de weggebruiker te kunnen waarborgen.

##### *Ruijterlaan-Heidezicht parkeerlocatie*

De onverharde parkeerlocatie Heidezicht gelegen aan de Ruijterlaan in Bussum wordt jaarlijks vier keer hersteld. De veel voorkomende onvermijdelijke weggebreken in deze halfverharde parkeerlocatie worden veroorzaakt door een combinatie van gebruik (wringende autobanden tijdens het in en uitparkeren), weersomstandigheden en een slechte afwatering. Om de jaarlijkse herstelwerkzaamheden te voorkomen is het wenselijk om de halfverharding éénmalig te vervangen voor een dunne asfaltdeklaag en de parkeerhavens uit te voeren met waterdoorlatende betonelementen.

##### *Gietijzeren afvalbakken*

In de stadscentra van Bussum, Naarden en Muiden staan op diverse locaties gietijzeren afvalbakken. De levensduur van deze afvalbakken is verstreken. Hierdoor nemen de defecten zoals schade, deuken en los hangende deuren toe. Om het aanzicht en het gebruik op orde te krijgen is het wenselijk om de noodzakelijke vervanging van de bestaande gietijzeren afvalbakken met bijkomende werkzaamheden uit te voeren.

##### *Voetpad en rijweg Burg. M.P. van Wettumweg*

Het voetpad en rijweg Burgemeester M.P. van Wettumweg is in een slechte staat van onderhoud. Vanuit de

recent gehouden visuele Weginspectie 2022/2023 komt deze weg naar voren om onvermijdelijk groot onderhoud uit te voeren. Deze weg is één van de drie belangrijke toegangswegen tot de Vesting Naarden. Gelet op het aanzicht van de Vesting Naarden in relatie tot de huidige staat van onderhoud en het risico voor de weggebruiker, is het noodzakelijk om niet alleen deze weg vanuit het onderhoud te herstellen maar ook om deze weg op een andere verkeerskundige manier in te richten. De rijweg is voldoende breed om er twee fietsstroken aan te kunnen leggen.

#### *Saneringsproject verkeersborden*

Veel verkeersborden zijn geplaatst in de openbare ruimte en verrommelen het beeld. Daarnaast raken de weggebruikers het (verkeerskundig) overzicht kwijt, waardoor er onveilige situaties kunnen ontstaan. De Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) verzoekt alle gemeentes de verkeersborden op locaties kritisch te beoordelen en te saneren waar het kan. Het betreft ook bebording die elkaar tegenspreekt of dubbel aanwezig is. Het afgelopen jaar zijn de verkeersborden geïnspecteerd en geïnventariseerd. Op basis van de inventarisatie is een vervangingsplan opgesteld dat gefaseerd wordt doorgevoerd.

#### *Diverse kleine investeringen begraafplaatsen*

Het betreft hier de in- of herinrichting van grafvelden, ontwikkeling van nieuwe uitvaartmogelijkheden, vervangen of uitbreiding van voorzieningen (informatieborden, bankjes etc.), vervangen van groen, aanpassingen in het kader van klimaatadaptatie etc.

#### *Renovatie groen Mouwtje*

De dit jaar aangestelde projectleider voor parkgebied het Mouwtje en Bilderdijkpark constateert dat 30% van de plantvakken (geen bosplantsoen) in het Mouwtje moeten worden gerenoveerd, vooral vanwege de aanwezigheid van frambozen. De huidige aanpak van het jaarlijks korten van alle struiken gaat ten koste van het reguliere onderhoud en heeft geen structureel effect. De renovatie is een vooruitgeschoven onderdeel van het integrale uitvoerings- en beheerplan voor het Mouwtje dat in juni 2024 wordt opgeleverd. Hiermee wordt het beeld van het Mouwtje verbeterd en het onderhoud vereenvoudigd.

#### *Asfalt rijweg Brinklaan*

De asfaltrijweg Brinklaan vanaf de rotonde Kerkstraat tot de rotonde Ceintuurbaan verkeert in slechte staat van onderhoud. Vanuit de recent gehouden visuele weginspectie 2022/2023 was dit gedeelte Brinklaan in 2029 gepland voor onderhoud. De afgelopen winter (2023/2024) zijn er diverse bijkomende schadebeelden opgetreden zoals: rafeling, gaten, scheurvorming, en dwarsonvlakheden en dit heeft de levensduur van deze asfaltweg verkort. Om de veiligheid van de weggebruiker te kunnen waarborgen is het vervangen van de asfaltrijweg noodzakelijk en in 2025 gepland.

#### *Verledden omzetten naar investeringen*

Het in de begroting opgenomen exploitatiebudget voor verledden, wordt omgezet in investeringskredieten.

#### *Inrichtingsplan begraafplaats Muiden*

Begraafplaats Muiden kent een beperkte grafcapaciteit in verband met de hoge grondwaterstand. We willen een inrichtingsplan laten opstellen om ook meer asbestemmingen te kunnen realiseren en de biodiversiteit op deze begraafplaats te vergroten.

#### *Vervangen voetpaden rondom sportvelden*

Op een aantal sportcomplexen in Bussum en Muiderberg zijn de tegelpaden aan vervanging toe. In het dagelijks beheer kunnen we de paden niet meer onderhouden, omdat de tegels oud en versleten zijn (veel onkruidgroei en alg). Dit kost veel inzet om het geheel veilig te houden.

### 3.4 Ruimtelijke ontwikkeling

#### *Brug bij Amsterdamse Poortbrug*

Op 19 april 2023 is de Kadernota Muiden Noordwest door de gemeenteraad vastgesteld. In de Kadernota zijn de ruimtelijk en functionele uitgangspunten voor de beoogde herontwikkeling van Muiden Noordwest vastgelegd. In de Kadernota is met betrekking tot mobiliteit opgenomen dat in geval van een herontwikkeling van de wijk Noordwest waarbij extra woningen worden toegevoegd, voor een afdoende ontsluiting van de wijk een extra brug over de Muidertrekvaart is vereist. Het alternatief is het verhogen van de verkeerscapaciteit van de Amsterdamse Poortbrug (verbreding/verhoging).

### 3.3.6 Financieel beeld

Financieel beeld Programma 3 bedragen in € x 1.000	2025	2026	2027	2028
<b>Saldo 2025-2028, Programmabegroting 2024</b>	<b>19.197 N</b>	<b>18.137 N</b>	<b>17.714 N</b>	<b>17.725 N</b>
<i>Autonome ontwikkelingen en raadsbesluiten</i>	<i>1.067 V</i>	<i>33 N</i>	<i>33 N</i>	<i>33 N</i>
Doorwerking 1e Voortgangsverslag 2024	128 N	128 N	128 N	128 N
Doorwerking 1e Voortgangsverslag 2024	1.100 V			
Inboeken doorschuif-btw investeringen GNR	50 V	50 V	50 V	50 V
Nedvang vergoeding prullenbakken OR	45 V	45 V	45 V	45 V
<i>Onvermijdelijke ontwikkelingen en nieuwe ambities</i>	<i>485 N</i>	<i>431 N</i>	<i>461 N</i>	<i>591 N</i>
<i>3.2 Buitenruimte en leefomgeving</i>				
Meerjarige aanpak Bosplantsoen Mouwtje en Bilderdijkpark	60 N			
Herijken beheerplannen	50 N			
Onderhoud rondom vestingwallen Naarden	PM	PM	PM	PM
Circulaire economie	150 N			
Renovatie gemeentewerven (kapitaallasten)	PM	PM	PM	PM
Asfaltvernieuwing Huizerweg (kapitaallasten)		40 N	40 N	40 N
Ruijterlaan-Heidezicht parkeerlocatie (kapitaallasten)		20 N	20 N	20 N
Gietijzeren afvalbakken (kapitaallasten)		15 N	15 N	15 N
Voetpad en rijweg Burg. van Wettumweg (kapitaallasten)		95 N	95 N	95 N
Saneringsproject verkeersborden (kapitaallasten)		30 N	60 N	90 N
Kleine investeringen begraafplaatsen (kapitaallasten)		5 N	5 N	5 N
Renovatie groen Mouwtje (kapitaallasten)		6 N	6 N	6 N
Asfalt rijweg Brinklaan (kapitaallasten)		35 N	35 N	35 N
Verledden omzetten naar investeringen (kapitaallasten)		45 N	45 N	45 N
Inrichtingsplan begraafplaats Muiden (kapitaallasten)		5 N	5 N	5 N
Vervangen voetpaden rondom sportvelden	90 N			
<i>3.4 Ruimtelijke ontwikkeling</i>				
Brug bij Amsterdamse Poortbrug (kapitaallasten)			PM	PM
<i>3.4 Ruimtelijke ontwikkeling</i>				
Nieuwbouw brandweergarage Muiderberg (kapitaallasten)				100 N
OFGV Ontwikkelplan	135 N	135 N	135 N	135 N
<i>Verlagen reguliere taken en ambities</i>	<i>450 V</i>	<i>450 V</i>	<i>600 V</i>	<i>600 V</i>
<i>3.2 Buitenruimte &amp; leefomgeving</i>				
Verhogen afvalstoffenheffing ivm straatreiniging	375 V	375 V	375 V	375 V
Continuering inzet wijkadviseurs	-	-	-	-
Afschalen inzet op Ruimtelijke Ordening - Omgevingswet			150 V	150 V

<i>3.4 Ruimtelijke ontwikkeling</i>				
Welstandstoets deels laten vervallen	75 V	75 V	75 V	75 V
<b>Saldo Perspectiefnota 2025</b>	<b>18.165 N</b>	<b>18.151 N</b>	<b>17.608 N</b>	<b>17.749 N</b>

### 3.3.3. Extra inkomsten

Geen